



GRANICA OBUHVATA

----- granica obuhvata plana

NAČIN I UVJETI GRADNJE

- prometna površina**  
 (razgraničenje površina kolnika, pješačke staze i zelene površine prikazano na kartografskom prikazu prometne mreže)
  
- zelena površina**
  
- mješovita namjena**  
 površina unutar koje se može razviti tlocrt građevine na površinama mješovite namjene  
 katnost najviše Po+P+2  
 TPmax = P\*0,4 za mješovitu, pretežito stambenu namjenu  
 TPmax = P\*0,6 za javnu i turističku namjenu  
 GBPmax = P\*0,6 za mješovitu, pretežito stambenu namjenu  
 GBPmax = P\*1,2 za javnu i turističku namjenu  
 Zmin = P\*0,3  
 P=površina čestice
  
- stambena namjena**  
 površina unutar koje se može razviti tlocrt građevine na površinama stambene namjene  
 katnost najviše Po+P+1+Pk  
 TPmax = 250m2 ili P\*0,3 (primjenjuje se manja vrijednost)  
 GBPmax = 400m2 ili P\*0,6 (primjenjuje se manja vrijednost)  
 Zmin = P\*0,3  
 P=površina čestice

ZAGREBAČKA ŽUPANIJA  
OPĆINA BISTRA

Naziv prostornog plana:  
**URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA 'BREZINSKA ULICA'**

Naziv kartografskog prikaza:  
**NAČIN I UVJETI GRADNJE**

Broj kartografskog prikaza: <b>4.1.</b>	Mjerilo kartografskog prikaza: <b>1 : 1.000</b>
Odluka o izradi plana: Službeni glasnik Općine Bistra broj 1/2013	Odluka o donošenju plana: Službeni glasnik Općine Bistra broj 4/2013
Javna rasprava objavljena: Jutanji list 13.05.2013.	Javni uvid održan: od 20. 05. 2013. do 18. 06. 2013.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:  ..... Krešimir Gulić

Pravna osoba koja je izradila plan:	
<b>Arhitektonski atelier deset</b> d.o.o. za arhitekturu i urbanizam <b>Hebrangova 18 Zagreb</b>	
Pečat pravne osobe koja je izradila plan:	Odgovorna osoba:  ..... Ivan Mucko ovlaštteni arhitekt

Stručni tim u izradi plana:	
..... David Cvetko dipl. ing. agr.	..... Jasna Berger dipl.ing. građ.
..... Marina Pavković dipl.oec.	..... Ines Bilandžić Arbutina dipl.iur.

Pečat Općinskog vijeća:	Predsjednik Općinskog vijeća:  ..... Daniel Drviš
-------------------------	--

Istovjetnost prostornog plana s izvornikom ovjerava:  .....	Pečat nadležnog tijela:
---	-------------------------