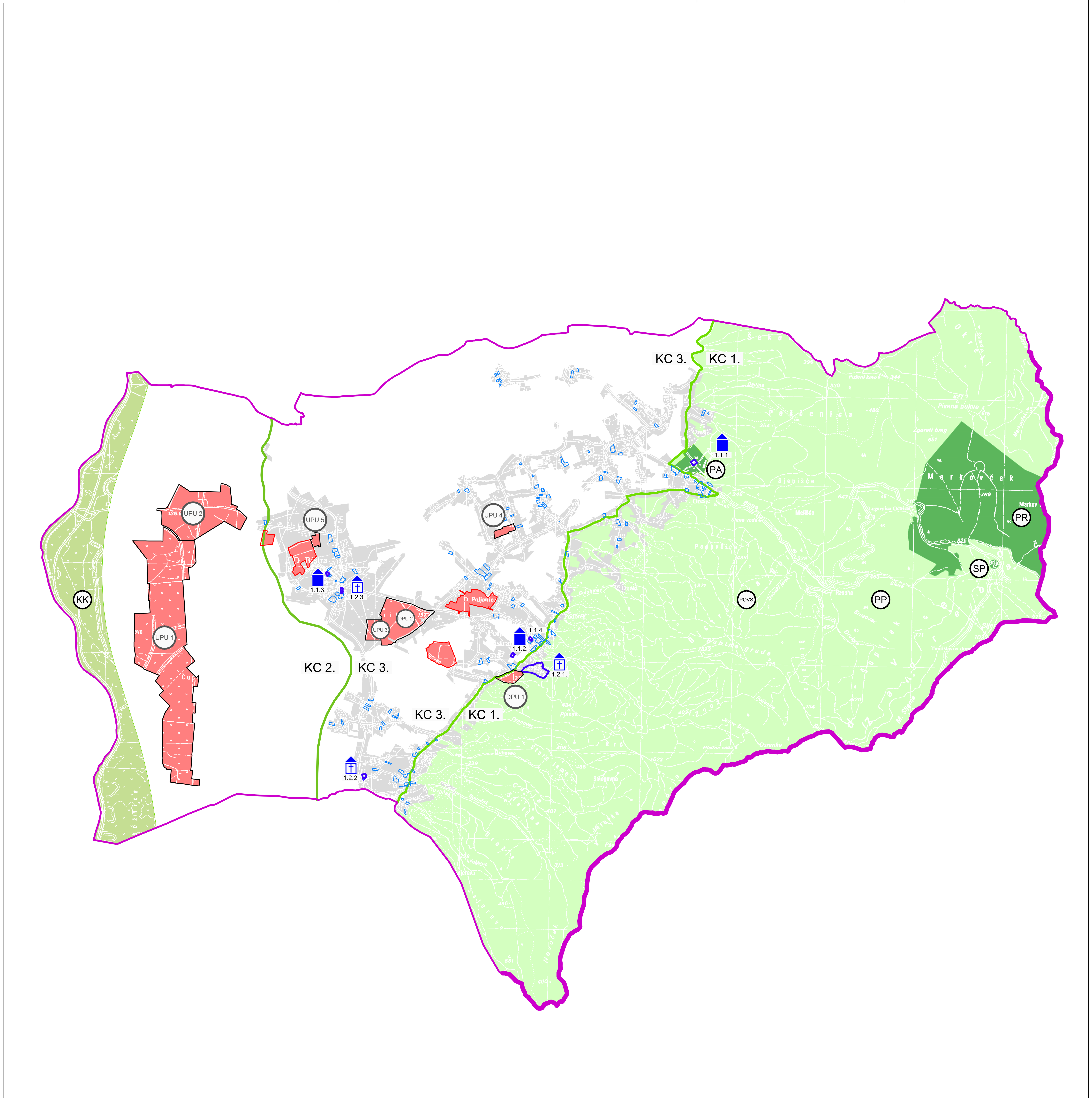

N
W
E
S

0 500m 1km 2km 3km

GRANICE

granica županije
granica općine

NEPOKRETNA KULTURNA DOBRA

1. KULTURNA DOBRA UPISANA U REGISTAR (R) i KULTURNA DOBRA ZAŠTIĆENA RJEŠENJEM O PREVENTIVNOJ ZAŠTITI (P)

1.1. profana graditeljska baština
1.1.1. Gornja Bistra, Dvorac Oršić, Z-1896, (R) 1.1.2. Poljanica Bistranska, Zgrada stare škole, Z-6513, (R) 1.1.3. Tradicijska okućnica, Nikole Tesle 2, Donja Bistra, P 5599, (P) 1.1.4. Tradicijska okućnica, Potočna 42, Poljanica Bistranska, P 5551, (P)

1.2. sakralna graditeljska baština
1.2.1. Poljanica Bistranska, Kompleks crkve sv. Nikole, Z-3526, (R) 1.2.2. Novaki Bistranski, Kapela sv. Roka, Z-5905, (R) 1.2.3. Donja Bistra Kapela sv. Vendelina, Z-6333, (R)

zona zaštite nepokretnog kulturnog dobra upisanog u registar (R)

2. KULTURNA DOBRA ZAŠTIĆENA OBREDBAMA PROSTORNOG PLANA (ZPP)

1. GORNJA BISTRA (k.o. Gornja Bistra) 1.1. Gorska 12 (k.č.br. 5084) 1.2. Gorska 14 (k.č.br. 5082) 1.3. Sejurska 30 (k.č.br. 4910/1 4910/2) 1.4. Sejurska 34 (k.č.br. 4908) 1.5. Bistranska 168, (k.č.br. 4603) 1.6. Bistranska 196, (k.č.br. 4677) 1.7. Bistranska 245 (k.č.br. 3661 i 3662/1) 1.8. Gorska 1, (k.č.br. 5028) 1.9. Gorska 7, (k.č.br. 5052) 1.10. Gorska 9, (k.č.br. 5058) 1.11. Gorska 10, (k.č.br. 5085) 1.12. Gorska 11, (k.č.br. 5059) 1.13. Gorska 12, (k.č.br. 5084) 1.14. Gorska 13, (k.č.br. 5060) 1.15. Gredice 2, (k.č.br. 4619) 1.16. Lovačka 17, (k.č.br. 3454) 1.17. Lovačka 23, (k.č.br. 3444) 1.18. Novo naselje 23, (k.č.br. 6195/1) 1.19. Novo naselje 33, (k.č.br. 6185) 1.20. Sejurska 11, (k.č.br. 4903) 1.21. Sljemenska 21, (k.č.br. 4977) 1.22. Sljemenska 23, (k.č.br. 17) 1.23. Sljemenska 26, (k.č.br. 4912/2) 1.24. Sljemenska 28, (k.č.br. 4913) 1.25. Sljemenska 42, (k.č.br. 4987) 1.26. Sljemenska 44, (k.č.br. 4985) 1.27. Sljemenska 54, (k.č.br. 5038) 1.28. Sljemenska 58, (k.č.br. 5047) 1.29. Sljemenska 60, (k.č.br. 5048) 1.30. Sljemenska 64, (k.č.br. 5051/1) 1.31. Sljemenska 74, (k.č.br. 5074) 1.32. Strmečka 12, (k.č.br. 5449/1) 1.33. Strmečka 15, (k.č.br. 5414) 1.34. Vinogradska 13, (k.č.br. 4626) 1.35. Zagrebačka 16, (k.č.br. 4688) 1.36. Zelengaj 40, (k.č.br. 3120) 1.37. Zelengaj 43, (k.č.br. 3100, 3101, 3102 i 3103) 1.38. Zelengaj 75, (k.č.br. 2914) 1.39. Zelengaj 83, (k.č.br. 2716) 1.40. Zelengaj 90, (k.č.br. 2909) 1.41. Zelengaj 91, (k.č.br. 2925) 1.42. Zelengaj 96, (k.č.br. 2916) 1.43. II. odvojak Zelengaja 4, (k.č.br. 3298) 1.44. II. odvojak Zelengaja 9, (k.č.br. 3270) 1.45. Mirka Štreka 31, (k.č.br. 5533) 1.46. lokalitet kapele sv. Magdalene i farofa do 1631. kod grada Bistra 1.47. grad Bistra na lokaciji dvorca Oršić 1.48. mjesni bunar, zaseok Kukci, Kružna ulica 1.49. spomenik poginulim braniteljima i raspelo (okretište autobusa Gornja Bistra)

2. POLJANICA BISTRANSKA (k.o. Donja Bistra) 2.1. Alberta Severa 6, (k.č.br. 3043/1) 2.2. Alberta Severa 8, (k.č.br. 3043/2 i 3044/2) 2.3. Bistranska 65, (k.č.br. 1642/3 i 1642/4) 2.4. Bistranska 73, (k.č.br. 1725) 2.5. Bistranska 77, (k.č.br. 1712 i 1713) 2.6. Bistranska 83, (k.č.br. 1707) 2.7. Bistranska 88 (kovačnica), (k.č.br. 1840) 2.8. Brezovečka 56, (k.č.br. 2135/2) 2.9. Lončareva 6, (k.č.br. 2005) 2.10. Loza 7, (k.č.br. 2386/3 i 2386/4) 2.11. Mlinarska 19, (k.č.br. 1575 i 1576) 2.12. Podgorska 133, (k.č.br. 3101) 2.13. Podgorska 155, (k.č.br. 2853) 2.14. Podgorska 156, (k.č.br. 2393/1) 2.15. Podgorska 157, (k.č.br. 2856) 2.16. Podgorska 162, (k.č.br. 2393/3 i 2393/4) 2.17. Podgorska 164, (k.č.br. 2386/11) 2.18. Podgorska 168, (k.č.br. 2382/2) 2.19. Podgorska 176, (k.č.br. 2376, 2377 i 2378) 2.20. Podgorska 177, (k.č.br. 2590/1) 2.21. Podgorska 179, (k.č.br. 2590/2) 2.22. Podgorska 183, (k.č.br. 2589/1) 2.23. Podgorska 207, (k.č.br. 2145) 2.24. Podgorska 234, (k.č.br. 2052) 2.25. Poljanička 9, (k.č.br. 1849/6) 2.26. Poljanička 14, (k.č.br. 1823) 2.27. Poljanička 31, (k.č.br. 1900) 2.28. Poljanička 43 (stara kuća), (k.č.br. 1937) 2.29. Poljanička 52, (k.č.br. 1914/1) 2.30. Poljanička 52/1 (k.č.br. 1914/2) 2.31. Potočna 24 (stara kuća i mlin), (k.č.br. 2948/1) 2.32. kapela sv. Benedikta na lokaciji Brezovec 2.33. Potočna 52, (k.č.br. 2880/1) 2.34. Potočna 64, (k.č.br. 2870) 2.35. Potočna 65, (k.č.br. p/5) 2.36. Potočna 66, (k.č.br. 2871/2) 2.37. Potočna 69, (k.č.br. 2592/1) 2.38. Potočna 71, (k.č.br. 2592/2) 2.39. Potočna bb (u vlasništvu Općine Bistra) 2.40. Severska 36, (k.č.br. 3036) 2.41. lokalitet na prostoru kompleksa župne crkve sv. Nikole s okolišem

3. OBOROVO BISTRANSKO (k.o. Gornja Bistra) 3.1. Franje Gulića 24, (k.č.br. 5275) 3.2. Franje Gulića 27, (k.č.br. 5655) 3.3. Franje Gulića 28, (k.č.br. 5273) 3.4. Franje Gulića 33, (k.č.br. 5662) 3.5. Franje Gulića 36, (k.č.br. 5258) 3.6. Franje Gulića 37, (k.č.br. 5667) 3.7. Franje Gulića 68, (k.č.br. 4187) 3.8. Brezinska 22 (stolarska radionica), (k.č.br. 5841/1) 3.9. Brezinska 26, (k.č.br. 5840) 3.10. Brezinska 33 (stara kuća), (k.č.br. 5966) 3.11. Eršekova 5, (k.č.br. 4431) 3.12. Eršekova 7, (k.č.br. 4429) 3.13. Eršekova 9, (k.č.br. 4427) 3.14. Josipa Prše 9 (stara kuća), (k.č.br. 5266 i 5267) 3.15. Petra Jumića 1 (stara kuća), (k.č.br. 4211) 3.16. Stjepana Pucka 5, (k.č.br. 4329) 3.17. Stjepana Pucka 7, (k.č.br. 4331) 3.18. Stjepana Šimunića 3 (stara kuća), (k.č.br. 5939) 3.19. Stjepana Šimunića 8 (stara kuća), (k.č.br. 5954) 3.20. Šantićeva 14, (k.č.br. 4479/1) 3.21. Franje Gulića 44 (mlin), (k.č.br. 4317) 3.22. mjesni bunar (Petra Jumića 1), (k.č.br. 4211) 3.23. bunar kuće na adresi Franje Gulića 60, (k.č.br. 4173/1) 3.24. raspelo na križanju Bistranske i Franje Gulića, (k.č.br. 5320)

4. DONJA BISTRA (k.o. Donja Bistra) 4.1. Zgrada stare Općine (Stubička 509), (k.č.br. 3388) 4.2. Stubička 505 (Kurija obitelji Kalin), (k.č.br. 3381, 3383, 3384, 3385 i 3386/1) 4.3. mjesni bunar, Donja Bistra 4.4. Nikole Tesle 5, (k.č.br. 3418) 4.5. Nikole Tesle 15, (k.č.br. 3346) 4.6. Ante Kovačića 26, (k.č.br. 47) 4.7. Dragutina Domjanića 6, (k.č.br. 1507/1 i 1507/2) 4.8. Krapinska 3, (k.č.br. 1/2) 4.9. Krapinska 48, (k.č.br. 280/2) 4.10. Mokrička 81, (k.č.br. 1318/30) 4.12. Novi put 55, (k.č.br. 1322) 4.13. Stubička 506, (k.č.br. 3379) 4.14. Stubička 514, (k.č.br. 1509/1) 4.15. Stubička 537, (k.č.br. 17/1) 4.16. Stubička 541, (k.č.br. 14/1, 14/2 i 15) 4.17. Stubička 545, (k.č.br. p/1) 4.18. Vladimira Nazora 37, (k.č.br. 5214) 4.19. Martinčeva bb

5. BUKOVJE BISTRANSKO (k.o. Bistransko Podgorje) 5.1. Antuna Mihanovića 18 (stara kuća), (k.č.br. 6145/2) 5.2. Antuna Mihanovića 21, (k.č.br. 6216) 5.3. Antuna Mihanovića 39, (k.č.br. 6271) 5.4. Draškovićeva 10, (k.č.br. 6265/4) 5.5. Matije Gupca 16, (k.č.br. 475) 5.6. Matije Gupca 34, (k.č.br. 462 i 463/1) 5.7. Matije Gupca 36, (k.č.br. 931) 5.8. Stubička 378, (k.č.br. 6237/1) 5.9. Stubička 382, (k.č.br. 6240) 5.10. Stubička 388, (k.č.br. 6244, 6245 i 6246) 5.11. Zagrebačka 19, (k.č.br. 6262) 5.12. kurija Mirovnik

5. NOVAKI BISTRANSKI (k.o. Bistransko Podgorje) 6.1. Bana Josipa Jelačića 14 (stara kuća), (k.č.br. 5033, 5034, 5037) 6.2. Bana Josipa Jelačića 20, (k.č.br. 5038) 6.3. Bana Josipa Jelačića 30, (k.č.br. 5083) 6.4. Bregovita 1, (k.č.br. 5133/2) 6.5. Jelačićev odvojak 5, (k.č.br. 5848) 6.6. Jelačićev odvojak 7, (k.č.br. 5848) 6.7. Ljudevita Gaja 8, (k.č.br. 5151/1) 6.8. Novačka 1, (k.č.br. 5826/1) 6.9. Podgorska 15, (k.č.br. 5017) 6.10. Podgorska 24, (k.č.br. 5859) 6.11. Podgorska 51, (k.č.br. 6068/2) 6.12. Podgorska 53, (k.č.br. 6067) 6.13. Podgorska 71, (k.č.br. 5993/1) 6.14. Podgorska 76, (k.č.br. 5971/2) 6.15. I odvojak Bregovite 2, (k.č.br. 5139/1) 6.16. Selska 17, (k.č.br. 5082/2) 6.17. Selska 25, (k.č.br. 5832 i 5833) 6.18. Selska 28, (k.č.br. 5088) 6.19. Selska 44, (k.č.br. 5888/1) 6.20. Selska bb (stari broj: Novaki 131) 6.21. Zagorska 3, (k.č.br. 6006) 6.22. Zrinskoga bb 6.23. ulica Kralja Tomislava / Bertaki (4 kuće) 6.2 4. seoski bunar 6.25. raspelo kraj kapele Sv. Roka, (k.č.br. 50132) 6.26. llokalitet uz potok Šeničnjak

DETALJNI PRIKAZ LOKACIJE I OBUHVATA ZA KULTURNA DOBRA ZAŠTIĆENA ODREDBAMA PROSTORNOG PLANA (ZPP) DAN JE NA KARTOGRAFSKOM PRIKAZU 4. GRAĐEVINSKA PODRUČJA

zona zaštite kulturnog dobra zaštićenog odredbama prostornog plana (ZPP)

KK osobito vrijedan predjel - kultivirani krajobraz doline rijeke Krapine

ZAŠTIĆENE PRIRODNE VRIJEDNOSTI

PP PARK PRIRODE MEDVEDNICA

GRANICA PARKA PRIRODE MEDVODNICA koja je i razgraničenje krajobraznih cjelina I. i III. kategorije

PA SPOMENIK PARKOVNE ARHITEKTURE PARK OKO DVORCA ORŠIĆ-RAUCH U GORNJOJ BISTRI

PR POSEBNI REZERVAT ŠUMSKE VEGETACIJE MARKOVČAK - BISTRA

SPOMENIK PRIRODE "TISA U ŠUPLJAKU"

razgraničenje krajobraznih cjelina II. i III. kategorije

PODRUČJA EKOLOŠKE MREŽE

POVS PODRUČJE OČUVANJA ZNAČAJNO ZA VRSTE I STANIŠNE TIPOVE MEDVEDNICA HR2000583 - granica POVS Medvednica je istovjetna granici parka prirode Medvednica

KULTURNO - KRAJOBRAZNE CJELINE

RAZGRANIČENJE KATEGORIJA KULTURNO - KRAJOBRAZNIH CJELINA

KC 1. KRAJOBRAZNA CJELINA 1. KATEGORIJE

KC 2. KRAJOBRAZNA CJELINA 2. KATEGORIJE

KC 3. KRAJOBRAZNA CJELINA 3. KATEGORIJE

MJERE PROVEDBE PLANA

PODRUČJA ZA KOJA JE OBAVEZNA IZRADA DETALJNIJEG PROSTORNOG PLANA

IZRAĐENI DETALJNIJI PLANOVI
- UPU 1 - urbanistički plan uređenja gospodarske zone "Bistra"
- UPU 2 - urbanistički plan uređenja gospodarske zone "Bistra - sjever"
- UPU 3 - urbanistički plan uređenja "Donja Bistra - Poljanica"
- UPU 4 - urbanistički plan uređenja "Brezinska ulica"
- UPU 5 - urbanistički plan uređenja "odvojak ulice Ante Kovačića"
- DPU 1 - detaljni plan uređenja groblja
- DPU 2 - detaljni plan uređenja "Donja Bistra - Poljanica"

ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA BISTRA

Naziv prostornog plana: PROSTORNI PLAN UREĐENJA OPĆINE BISTRA **Elaborat pročišćenog grafičkog dijela plana** (Službeni glasnik općine Bistra, broj 02/05, 01/08, 02/09, 01/12, 01/15, 07/17, 02/18 - pročišćeni tekst i 10/18)	
Naziv kartografskog prikaza: UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE PROSTORA	
Broj kartografskog prikaza 3.1.	Mjerilo kartografskog prikaza: 1:25000
Odluka o izradi plana:	Odluka o donošenju plana :
	Javni uvid održan:
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: ....
Stručni izrađivač Elaborata: Arhitektonski Atelier Deset d.o.o. za arhitekturu i urbanizam Hebrangova 18 Zagreb	
Pečat stručnog izrađivača Elaborata:	Odgovorni voditelj izrade Elaborata: **Ivan Mucko** ovlašteni arhitekt urbanist AU 194 .... (potpis)
Pečat općinskog vijeća:	Predsjednica općinskog vijeća: .... **Marija Gregurović**
Istovjetnost prostornog plana s izvornikom ovjerava:	Pečat nadležnog tijela: