

0 10m 20m 50m 100m



GRANICA OBUHVATA

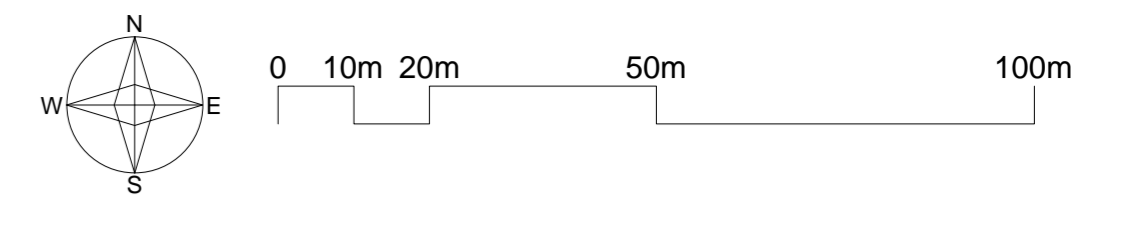
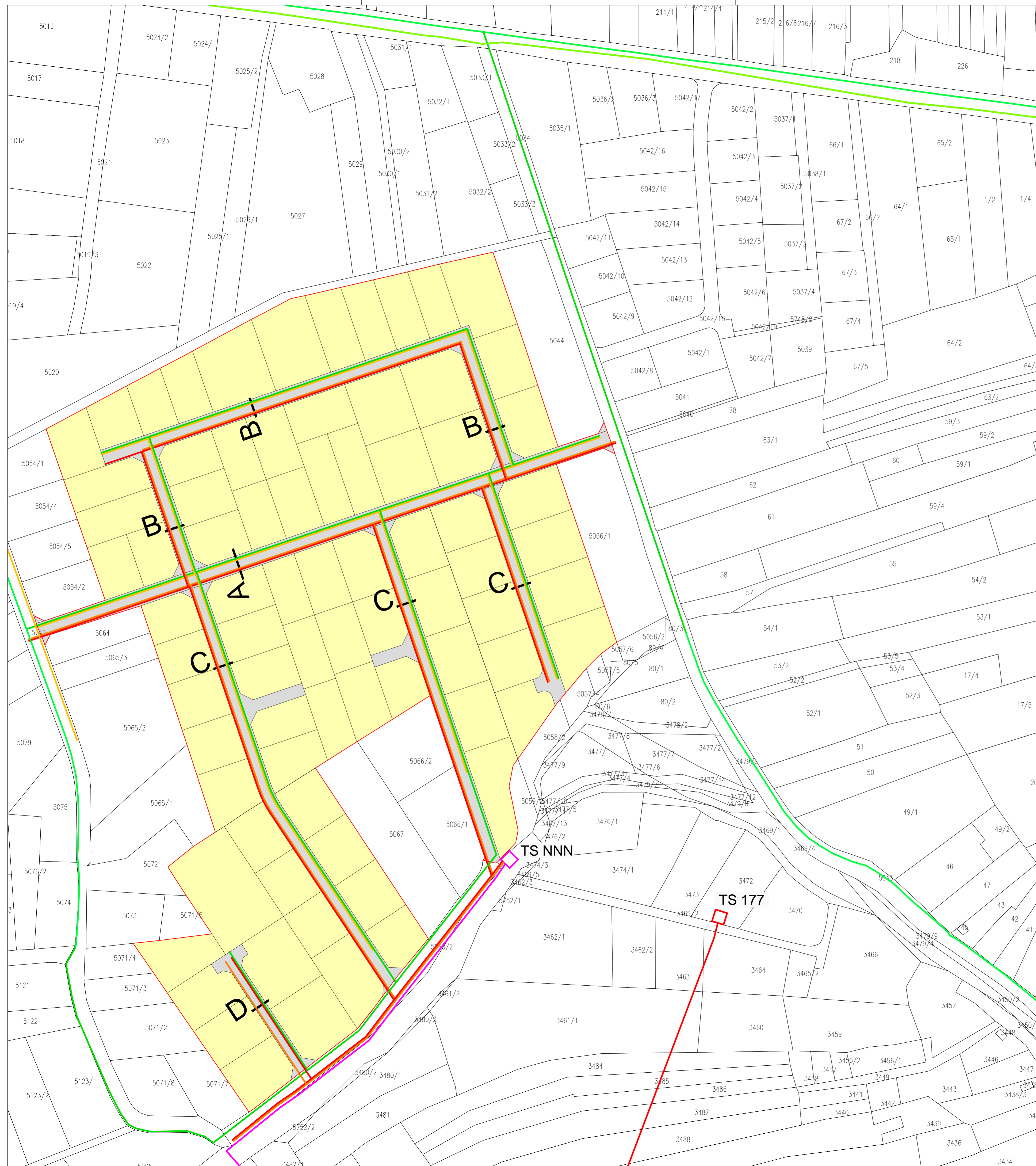
— granica obuhvata plana

NAMJENA POVRŠINA

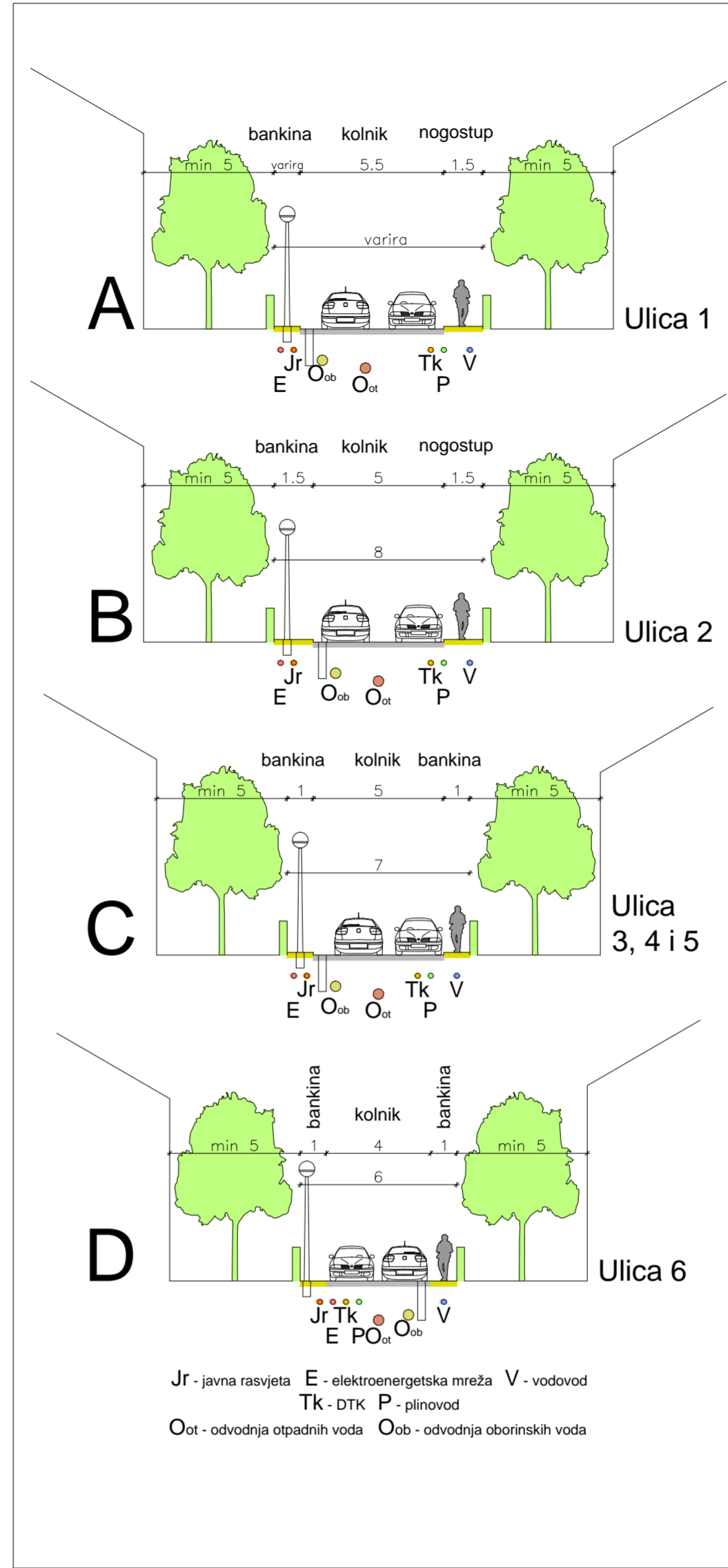
stambena namjena

javne prometne površine

 <b>ZAGREBAČKA ŽUPANIJA</b> <b>OPĆINA BISTRA</b> 	
Naziv prostornog plana: <b>URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA          ZA PODRUČJE IZMEĐU ULICE VLADIMIRA NAZORA I ULICE ANTE KOVAČIĆA</b>	
Naziv kartografskog prikaza: <b>NAMJENA POVRŠINA</b>	
Broj kartografskog prikaza: <b>1.</b>	Mjerilo kartografskog prikaza: <b>1 : 1000</b>
Odluka Općinskog vijeća o izradi plana: Službeni glasnik općine Bistra broj 13/22	Odluka Općinskog vijeća o donošenju plana: Službeni glasnik općine Bistra 01/24
Javna rasprava objavljena: 24 sata 08.11.2023.	Javni uvid održan: 10.11.2023. - 11.12.2023.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:  <b>Karlo Novosel dipl.ing.grad.</b>
Pravna osoba koja je izradila plan: <b>Arhitektonski Atelier Deset d.o.o. za arhitekturu i urbanizam Hebrangova 18 Zagreb</b>	
Pečat pravne osobe koja je izradila plan:	odgovorna osoba u pravnoj osobi izrađivača plana i odgovorni voditelj izrade plana:  <b>Ivan Mucko ovlaštteni arhitekt urbanist A-U 194</b>
Stručni tim u izradi plana: <b>Jasna Juračić ovlaštteni arhitekt urbanist A-U 71</b>	
Pečat Općinskog vijeća:	Predsjednik Općinskog vijeća:  <b>Krešimir Gulić</b>
Istovjetnost prostornog plana s izvornikom ovjerava:	Pečat nadležnog tijela:

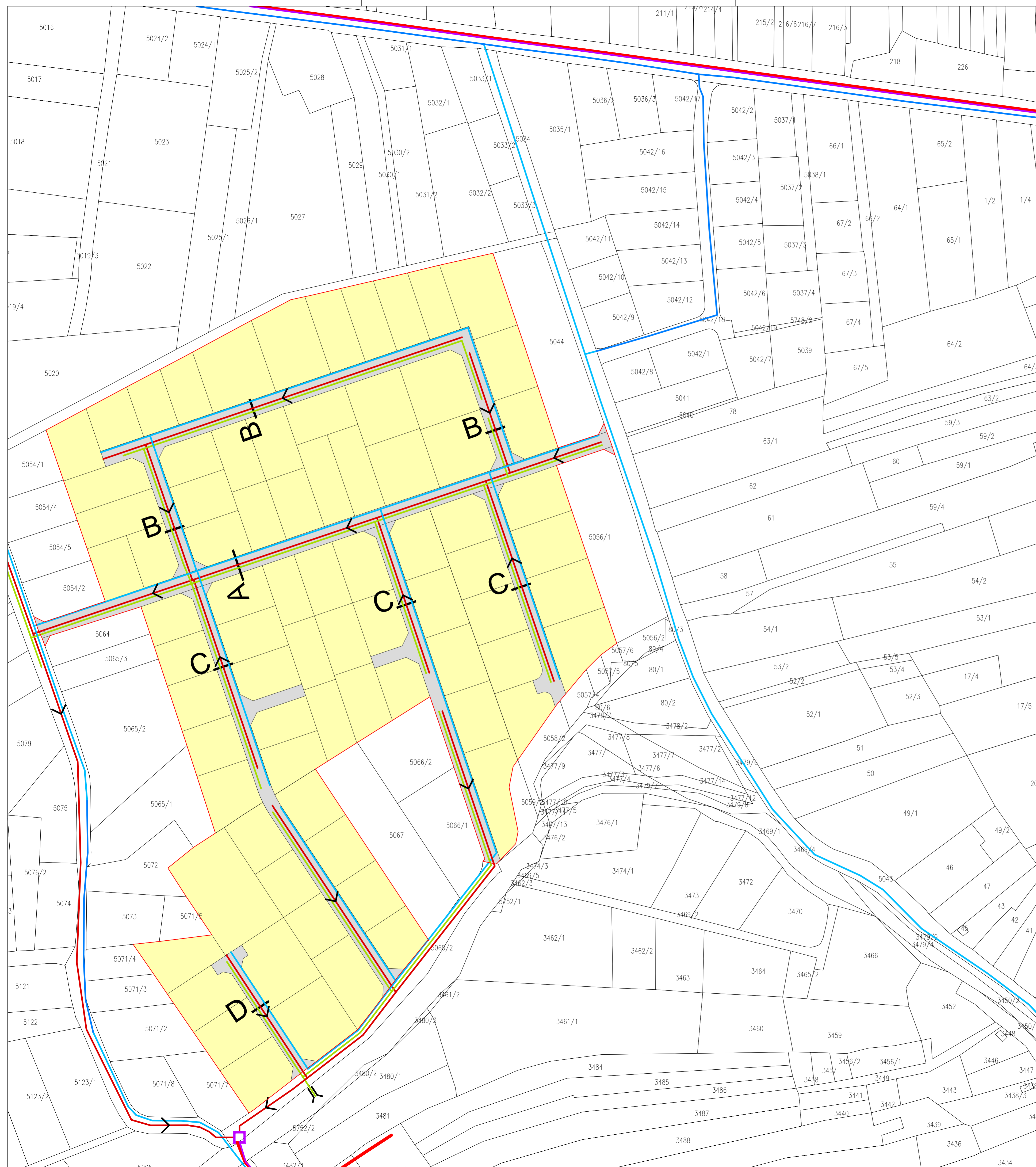


KARAKTERISTIČNI POPREČNI PROFILI I PLANIRANIH PROMETNICA m. 1:200

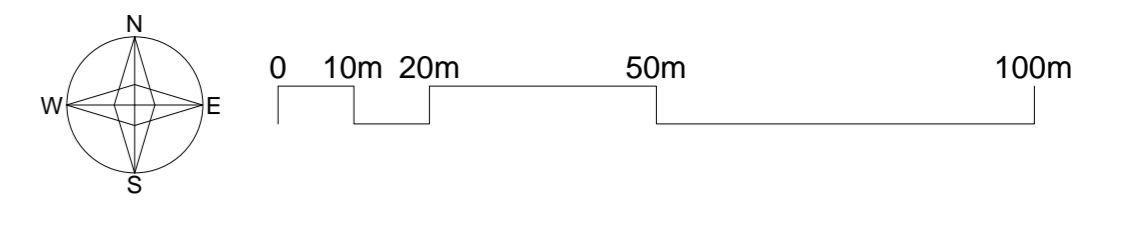
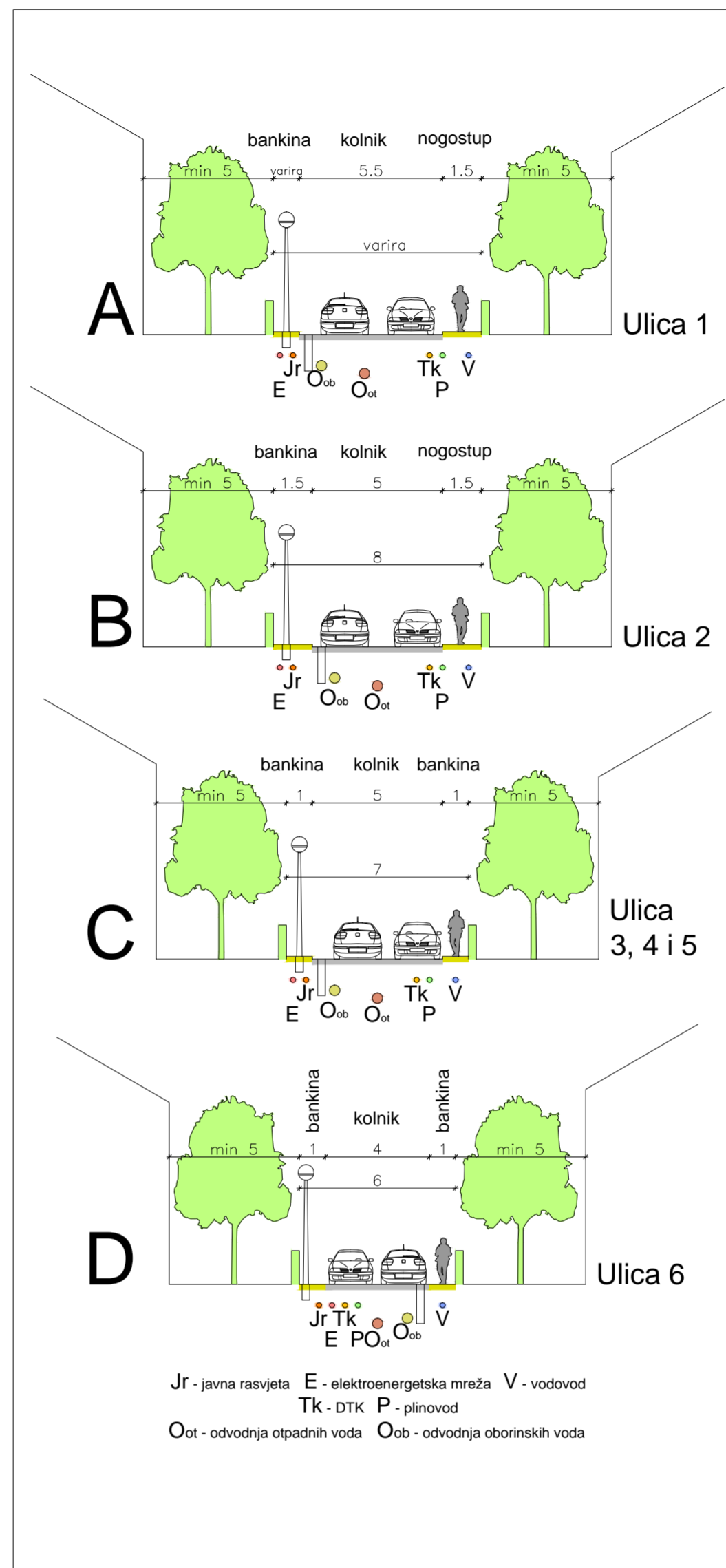


- GRANICA OBUHVATA**
- granica obuhvata plana
- ELEKTROENERGETSKA MREŽA**
- postojeći zračni vod 20 kV
  - planirani kabelski vod 20 kV
  - planirani kabelski vod 0.4 kV
  - postojeća TS 20/04 kV
  - planirana TS 20/0.4 kV
  - planirani kabelski vod javne rasvjete
- ELEKTRONIČKA KOMUNIKACIJSKA INFRASTRUKTURA**
- postojeći vodovi
  - planirani vodovi
- PLINOVODNA MREŽA**
- postojeći vodovi
  - planirani vodovi

<p><b>ZAGREBAČKA ŽUPANIJA OPĆINA BISTRA</b></p>	
<p>Naziv prostornog plana: <b>URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA ZA PODRUČJE IZMEĐU ULICE VLADIMIRA NAZORA I ULICE ANTE KOVAČIĆA</b></p>	
<p>Naziv kartografskog prikaza: <b>ELEKTROENERGETSKA MREŽA ELEKTRONIČKA KOMUNIKACIJSKA INFRASTRUKTURA PLINOVODNA MREŽA</b></p>	
Broj kartografskog prikaza: <b>2.1.</b>	Mjerilo kartografskog prikaza: <b>1 : 1000</b>
<p>Odluka Općinskog vijeća o izradi plana: Službeni glasnik općine Bistra broj 13/22</p>	<p>Odluka Općinskog vijeća o donošenju plana: Službeni glasnik općine Bistra 01/24</p>
<p>Javna rasprava objavljena: 24. sata 08.11.2023.</p>	<p>Javni uvid održan: 10.11.2023. - 11.12.2023.</p>
<p>Pečat ti elia odgovornog a provoČen e avnOdgovorna osoba a provoČen e avne rasprave:</p>	
	<p><b>Karlo Novosel dipl.Ing.grad.</b></p>
<p>Pravna osoba koja je izradila plan: <b>Arhitektonski Atelier Deset d.o.o. za arhitekturu i urbanizam Hebrangova 18 Zagreb</b></p>	
<p>Pečat pravne osobe ko a e i radila i aždgovorna osoba u pravno osobi i raČivača plana i odgovorni voditelj izrade plana:</p>	
	<p><b>Ivan Mučko ovlaštení arhitekt urbanist A-U 194</b></p>
<p>Stručni tim u i radi plana:</p>	
<p><b>Jasna Jurai ovlaštení arhitekt urbanist A-U Svbn La i baČgediČ.</b></p>	
<p>Pečat Op inskog vi e a:</p>	<p>Preds ednik Op inskog vi e a:</p>
	<p><b>Krešimir Gulić</b></p>
<p>Istovjetnost prostornog plana s izvornikom ovjerava:</p>	
	<p><b>Pečat nadlešnog ti elia:</b></p>

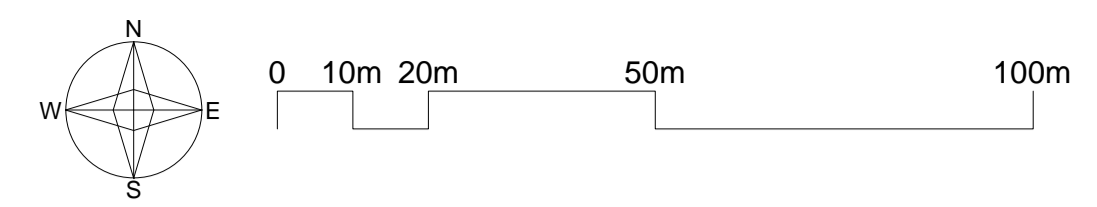


KARAKTERISTIČNI POPREČNI PROFILI PLANIRANIH PROMETNICA m. 1:200





- GRANICA OBUHVATA
- granica obuhvata plana
- VODOVODNA MREŽA
- postojeći cjevovodi — planirani cjevovodi
- MREŽA ODVODNJE OTPADNIH VODA
- postojeći gravitacijski cjevovodi — postojeći tlačni cjevovodi
- planirani gravitacijski cjevovodi
- MREŽA ODVODNJE OBORINSKIH VODA
- planirani cjevovodi — planirani ispušt oborinskih voda u vodotok

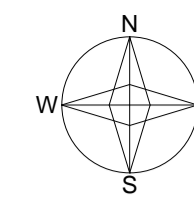
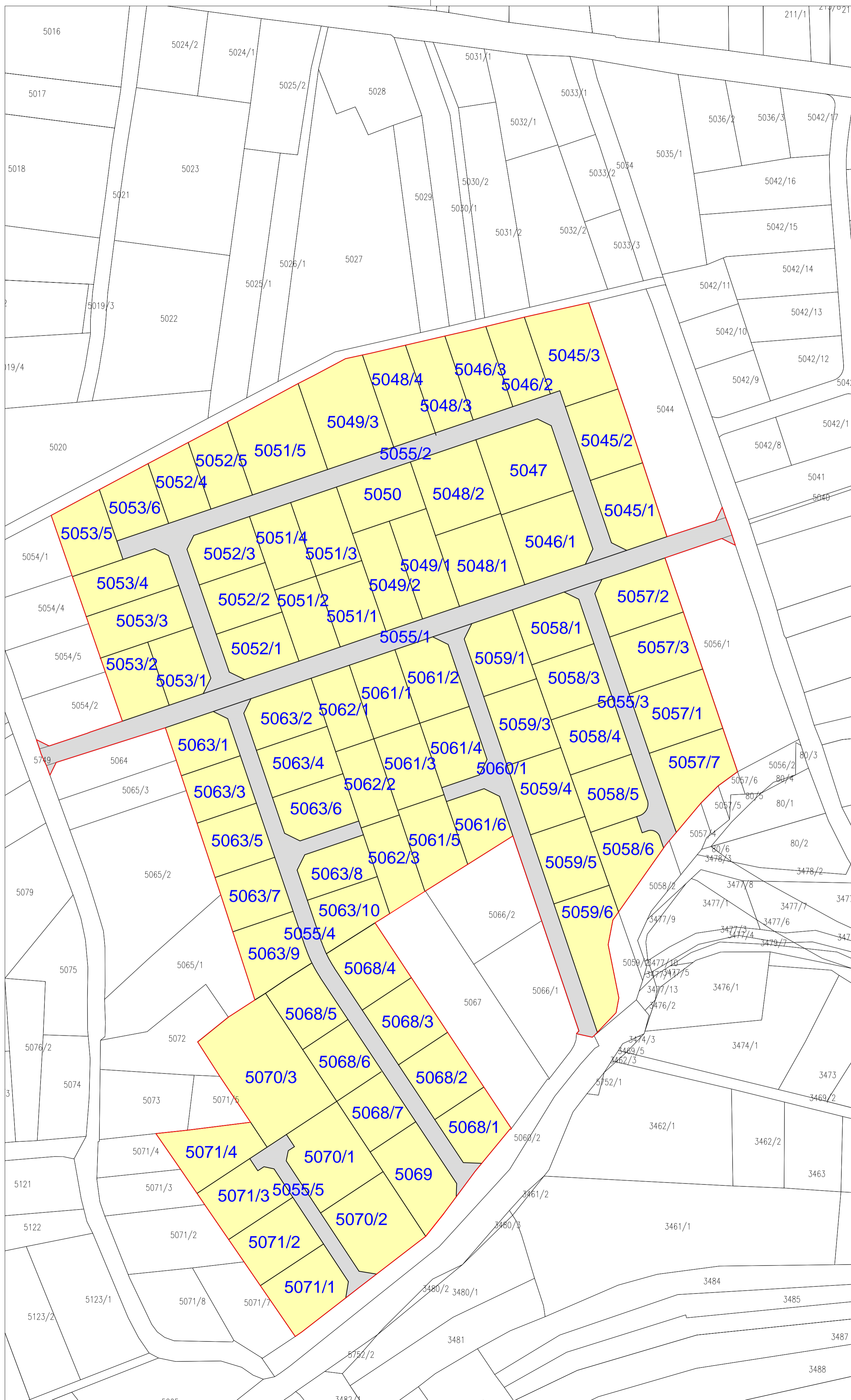
<b>ZAGREBAČKA ŽUPANIJA OPĆINA BISTRA</b>	
Naziv prostornog plana: <b>URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA ZA PODRUČJE IZMEĐU ULICE VLADIMIRA NAZORA I ULICE ANTE KOVAČIĆA</b>	
Naziv kartografskog prikaza: <b>VODOVODNA MREŽA ODVODNJA OTPADNIH VODA ODVODNJA OBORINSKIH VODA</b>	
Broj kartografskog prikaza: <b>2.2.</b>	Mjerilo kartografskog prikaza: <b>1 : 1000</b>
Odluka Općinskog vijeća o izradi plana: Službeni glasnik općine Bistra broj 13/22	Odluka Općinskog vijeća o donošenju plana: Službeni glasnik općine Bistra 01/24
Javna rasprava objavljena: 24. sata 08.11.2023.	Javni uvid održan: 10.11.2023. - 11.12.2023.
Pečat ti elia odgovornog a provo en e	Pečat pravne osobe a provo en e
_____ Arhitektonski Atelier Deset d.o.o. za arhitekturu i urbanizam Hebrangova 18 Zagreb	_____ Karlo Novosel dipl.ing.grad.
Pečat pravne osobe ko a e i radila	Pečat pravne osobe u pravno osobi i ra
_____ Ivan Mučko ovlašten arhitekt urbanist A-U 194	_____ Ivan Mučko ovlašten arhitekt urbanist A-U 194
Stručni tim u i radi plana:	
_____ Jasna Jurai ovlašten arhitekt urbanist A-U Svbn L a i bapocid.	
Pečat Op inskog vi e a:	Pečat Op inskog vi e a:
_____ Krešimir Gulić	_____ Krešimir Gulić
Istovjetnost prostornog plana s izvornikom ovjerava:	Pečat nadležnog ti elia:
_____	_____



GRANICA OBUHVATA  
 — granica obuhvata plana

POSTOJEĆA PARCELACIJA  
 ■ em i ni po as posto e e prometnice

 <b>ZAGREBAČKA ŽUPANIJA</b> <b>OPĆINA BISTRA</b> 	
Naziv prostornog plana: <b>URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA          ZA PODRUČJE IZMEĐU ULICE VLADIMIRA NAZORA I ULICE ANTE KOVAČIĆA</b>	
Naziv kartografskog prikaza: <b>POSTOJEĆA PARCELACIJA</b>	
Broj kartografskog prikaza: <b>3.1.</b>	Mjerilo kartografskog prikaza: <b>1 : 1000</b>
Odluka Općinskog vijeća o izradi plana: Službeni glasnik općine Bistra broj 13/22	Odluka Općinskog vijeća o donošenju plana: Službeni glasnik općine Bistra 01/24
Javna rasprava objavljena: 24 sata 08.11.2023.	Javni uvid održan: 10.11.2023. - 11.12.2023.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:  ..... <b>Karlo Novosel dipl.ing.grad.</b>
Pravna osoba koja je izradila plan: <b>Arhitektonski Atelier Deset d.o.o. za arhitekturu i urbanizam Hebrangova 18 Zagreb</b>	
Pečat pravne osobe koja je izradila plan:	odgovorna osoba u pravnoj osobi izrađivača plana i odgovorni voditelj izrade plana:  ..... <b>Ivan Mucko ovlaštenu arhitekt urbanist A-U 194</b>
Stručni tim u izradi plana:	
Jasna Juračić ovlaštenu arhitekt urbanist A-U 71	Sven Lazić bacc.ing.aedif.
Pečat Općinskog vijeća:	Predsjednik Općinskog vijeća:  ..... <b>Krešimir Gulić</b>
Istovjetnost prostornog plana s izvornikom ovjerava:	Pečat nadležnog tijela:



GRANICA OBUHVATA

— granica obuhvata plana

PLANIRANA PARCELACIJA

■ građevinske čestice

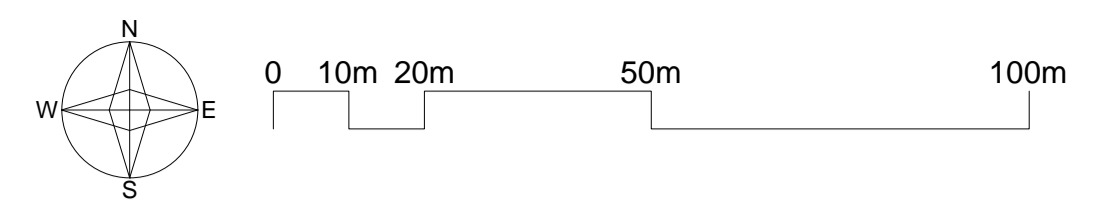
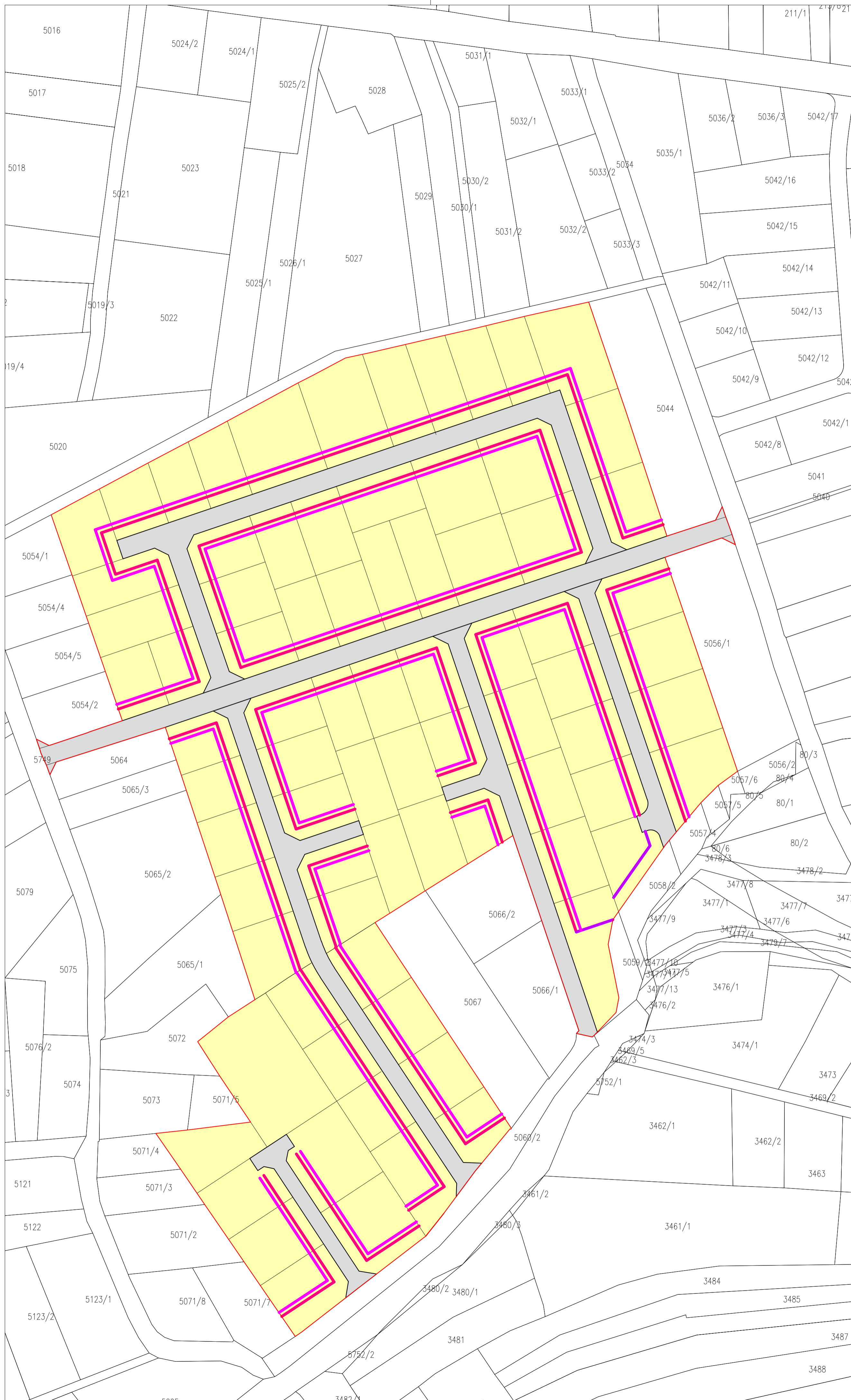
■ čestice javnih prometnih površina



ZAGREBAČKA ŽUPANIJA  
OPĆINA BISTRA





Naziv prostornog plana: <b>URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA          ZA PODRUČJE IZMEĐU ULICE VLADIMIRA NAZORA I ULICE ANTE KOVAČIĆA</b>	
Naziv kartografskog prikaza: <b>PLANIRANA PARCELACIJA</b>	
Broj kartografskog prikaza: <b>3.2.</b>	Mjerilo kartografskog prikaza: <b>1 : 1000</b>
Odluka Općinskog vijeća o izradi plana: Službeni glasnik općine Bistra broj 13/22	Odluka Općinskog vijeća o donošenju plana: Službeni glasnik općine Bistra 01/24
Javna rasprava objavljena: 24 sata 08.11.2023.	Javni uvid održan: 10.11.2023. - 11.12.2023.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:  ..... <b>Karlo Novosel dipl.ing.grad.</b>
Pravna osoba koja je izradila plan: <b>Arhitektonski Atelier Deset d.o.o. za arhitekturu i urbanizam Hebrangova 18 Zagreb</b>	
Pečat pravne osobe koja je izradila plan:	odgovorna osoba u pravnoj osobi izrađivača plana i odgovorni voditelj izrade plana:  ..... <b>Ivan Mucko ovlaštenu arhitekt urbanist A-U 194</b>
Stručni tim u izradi plana: <b>Jasna Juračić ovlaštenu arhitekt urbanist A-U 71</b>	
..... <b>Sven Lazić bacc.ing.aedif.</b>	
Pečat Općinskog vijeća:	Predsjednik Općinskog vijeća:  ..... <b>Krešimir Gulić</b>
Istovjetnost prostornog plana s izvornikom ovjerava:	Pečat nadležnog tijela:



GRANICA OBUHVATA  
 — granica obuhvata plana  
 UVJETI GRADNJE

obavezni građevinski pravac  
 pročelje osnovne građevine mora se graditi na tom pravcu ili jednom njegovom dijelu

— za gradnju stambene zgrade s najviše 3 stana  
 — za gradnju višestambene zgrade (zgrada s više od 3 stana)  
 — granica dijela čestice na kojemu se može razviti tlocrt osnovne građevine

 <b>ZAGREBAČKA ŽUPANIJA</b> <b>OPĆINA BISTRA</b> 	
Naziv prostornog plana: <b>URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA          ZA PODRUČJE IZMEĐU ULICE VLADIMIRA NAZORA I ULICE ANTE KOVAČIĆA</b>	
Naziv kartografskog prikaza: <b>UVJETI GRADNJE</b>	
Broj kartografskog prikaza: <b>4.</b>	Mjerilo kartografskog prikaza: <b>1 : 1000</b>
Odluka Općinskog vijeća o izradi plana: Službeni glasnik općine Bistra broj 13/22	Odluka Općinskog vijeća o donošenju plana: Službeni glasnik općine Bistra 01/24
Javna rasprava objavljena: 24 sata 08.11.2023.	Javni uvid održan: 10.11.2023. - 11.12.2023.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:  ..... <b>Karlo Novosel dipl.ing.grad.</b>
<b>Pravna osoba koja je izradila plan:</b> <b>Arhitektonski Atelier Deset d.o.o. za arhitekturu i urbanizam Hebrangova 18 Zagreb</b>	
Pečat pravne osobe koja je izradila plan:	odgovorna osoba u pravnoj osobi izrađivača plana i odgovorni voditelj izrade plana:  ..... <b>Ivan Mucko ovlašteni arhitekt urbanist A-U 194</b>
Stručni tim u izradi plana: Jasna Juračić ovlašteni arhitekt urbanist A-U 71      Sven Lazić bacc.ing.aedif.	
Pečat Općinskog vijeća:	Predsjednik Općinskog vijeća:  ..... <b>Krešimir Gulić</b>
Istovjetnost prostornog plana s izvornikom ovjerava:	Pečat nadležnog tijela: